



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i
prostorno planiranje

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna
Gora
tel. +382(0)32 325
863
fax. +382(0)32 325
863
urbanizam@kotor.me
www.kotor.me

Broj: UP/I 0303-293/19
Kotor, 24.11.2022.godine

Sekretarijat za urbanizam, građevinarstvo i prostorno planiranje opštine Kotor, postupajući po zahtjevu za izdavanje Rješenja o legalizaciji dijela bespravnog objekta podnosioca Mačić Krsta iz Kotora, na osnovu člana 157, stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, broj 64/17; 44/18; 63/18; 11/19; 82/20, 86/22) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, broj 56/14; 20/15; 40/16 i 37/17), donosi:

R J E Š E N J E

- 1. PREKIDA SE** postupak za izdavanje Rješenja o legalizaciji dijela bespravnog objekta izgrađenog na kat.parc. 1980/1 K.O.Dobrota I, Prepis LN broj 613, do donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore.
- 2.** Nakon donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore, nastaviće se postupak pokrenut po zahtjevu za legalizaciju bespravnog objekta.

O b r a z l o ž e n j e

Dana 04.03.2019.godine, Mačić Krsto iz Kotora je podnio zahtjev za legalizaciju dijela bespravnog objekta izgrađenog na kat.parc. 1980/1 K.O.Dobrota I.

Uz zahtjev je dostavljen i prepis Lista nepokretnosti, broj 613, Elaborat broj 69/19 izrađen od strane geodetske organizacije „GEOS“d.o.o.Podgorica, Izvještaj revidenta o postojanju bespravnog objekta na orto-foto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i smjernicama iz važećeg planskog dokumenta, izrađen od strane privrednog društva „KOV ATELJE“d.o.o.Nikšić, kao i Izjava revidenta o usklađenosti objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i smjernicama iz važećeg planskog dokumenta.

Uvidom u dostavljeni Izvještaj i Izjavu revidenta, konstatovano je da bespravni objekat nije izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i smjernicama iz važećeg planskog dokumenta, PUP-a Opštine Kotor, te u tom smislu nema uslova za nastavak postupka legalizacije dijela bespravnog objekta, te je ovaj organ donio Rješenje kao u dispozitivu.

Nakon donošenja Plana generalne regulacije Crne Gore, nastaviće se postupak pokrenut po zahtjevu za legalizaciju dijela bespravnog objekta.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Kotor, uložena u dva primjerka preko ovog organa, u roku od 15 dana od dana prijema rješenja, taksirana sa 5,00 € a/t.

SAMOSTALNA SAVJETNICA II

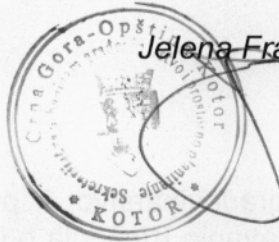
Jelena Samardžić, dipl.pravnica

SAMOSTALNA SAVJETNICA II

Danica Perišić, spec.app.građ.

SEKRETAR

Jelena Franović, dipl.ing.pejz.arh.



DOSTAVLJENO:

- Podnosiocu
- U spise predmeta
- A/a